



Objektkatalog für das Straßen- und Verkehrswesen

Vorschlag zur Aktualisierung des Schemas Liegenschaftsverwaltung

Version: 1.0
Datum: 19.11.2018
Status: akzeptiert
Dateiname: N0183.doc
Verantwortlich: J. Hettwer

OKSTRA-Pflegestelle

interactive instruments GmbH
Trierer Straße 70-72
53115 Bonn

<http://www.okstra.de/>

Herr Jochen Hettwer
Tel. 0228 91410 89
Fax 0228 91410 90
Email hettwer@interactive-instruments.de

Im Auftrag von

Bundesanstalt für Straßenwesen
V6 - OKSTRA
Brüderstraße 53
51427 Bergisch Gladbach

Herr Gerd Kellermann
Tel. 02204 43 4206
Fax 02204 43 4250
Email kellermann@bast.de



0 Allgemeines

0.1 Inhaltsverzeichnis

0 Allgemeines	2
0.1 Inhaltsverzeichnis	2
1 Zweck des Dokuments	3
1.1 Leserkreis.....	3
1.2 Kernaussagen des Inhalts.....	3
2 Vorschlag	4
2.1 Datentypen.....	4
2.1.1 Komplexer Datentyp Kommunikation.....	4
2.1.2 Komplexer Datentyp Bankverbindung.....	4
2.2 Schema Organisation	5
2.2.1 Objektarten Ansprechpartner, Organisation, Organisationseinheit, Person	5
2.3 Schema Projektressourcen.....	7
2.3.1 Objektart Projekt_Straßenbau.....	7
2.3.2 Objektart Baumaßnahme.....	7
2.4 Schema Kataster.....	8
2.4.1 Objektart Flurstück	8
2.5 Schema Grunderwerb.....	9
2.5.1 Objektart Grundbuch.....	9
2.5.2 Objektart Flurstück_Grundbuch.....	9
2.5.3 Objektart Eigentümer_Grundbuch	9
2.5.4 Objektart Belastung	12
2.5.5 Objektart Pächter_Mieter	13
2.5.6 Objektart Nutzungsart.....	13
2.5.7 Relationen zur Objektart Person	14
2.6 Schema Liegenschaftsverwaltung	15
2.6.1 Objektart LV_Flurstücksdetails	15
2.6.2 Objektart LV_Flurstücksdetails_Vermögensgruppe	17
2.6.3 Objektart LV_Gebühren.....	19
2.6.4 Objektart LV_Gebühren_Kosten	21
2.6.5 Objektart LV_Behörde	21



1 Zweck des Dokuments

1.1 Leserkreis

Das Dokument richtet sich an OKSTRA[®]-Experten aus den Bereichen Liegenschaftsverwaltung und Grunderwerb sowie hinsichtlich der Änderungen im Schema "Organisation" und bei allgemeinen Datentypen an alle am OKSTRA[®] interessierten Personen.

Vorausgesetzt werden Kenntnisse

- der grundlegenden OKSTRA[®]-Standards sowie
- zum OKSTRA[®] und seinen Regularien (siehe auch <http://www.okstra.de/>).

1.2 Kernaussagen des Inhalts

Die Schemata "Liegenschaftsverwaltung", "Grunderwerb" und "Organisation" werden umfassend überarbeitet. Einzelne Änderungen gibt es darüber hinaus bei den Objektarten *Projekt_Straßenbau*, *Baumaßnahme* und *Flurstück* sowie bei den komplexen Datentypen *Kommunikation* und *Bankverbindung*.

Dieser Vorschlag geht zurück auf die OKSTRA[®]-Änderungsanträge A0136 und A0135 (der letztgenannte Änderungsantrag betrifft nur die in Abschnitt 2.5.6 beschriebene Änderung der Objektart *Nutzungsart*).



2 Vorschlag

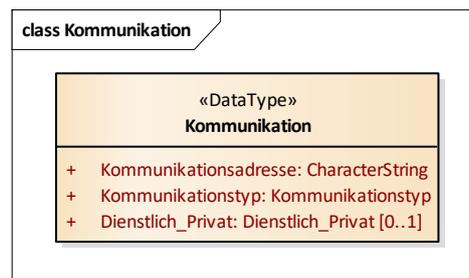
2.1 Datentypen

2.1.1 Komplexer Datentyp Kommunikation

In der Schlüsseltablette *Kommunikationstyp* wird der Wert '5'/'Internet' ergänzt. Der vollständige Wertekatalog dieser Schlüsseltablette lautet damit folgendermaßen:

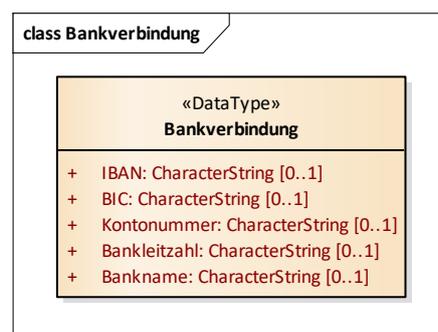
- '1', 'Telefonnummer'
- '2', 'Faxnummer'
- '3', 'Mobiltelefonnummer'
- '4', 'Emailadresse'
- '5', 'Internet'
- '9', 'Sonstiges'

Durch diese Erweiterung kann der komplexe Datentyp *Kommunikation* auch zur Angabe von Website-Adressen verwendet werden.



2.1.2 Komplexer Datentyp Bankverbindung

Der komplexe Datentyp *Bankverbindung* wird an die im Zahlungsverkehr üblichen Standards angepasst. Die bisherigen Pflichtattribute "Kontonummer" und "Bankleitzahl" werden optional, die beiden optionalen String-Attribute "IBAN" und "BIC" werden ergänzt. Die "IBAN" (International Bank Account Number) ist dabei die internationale Bankkontonummer, die "BIC" (Business Identifier Code) das international eindeutige Geschäftskennzeichen der jeweiligen Bank.





2.2 Schema Organisation

2.2.1 Objektarten Ansprechpartner, Organisation, Organisationseinheit, Person

Im Schema "Organisation" werden die folgenden Attribute von der Objektart *Person* zu ihrer Superklasse *Ansprechpartner* verschoben, um auch für die anderen Subklassen des *Ansprechpartners* nutzbar zu sein:

- "Personenklasse",
- "Name",
- "Firma",
- "Abteilung",
- "Anrede",
- "Bankverbindung",
- "Kommunikationsdaten",
- "Bemerkung".

Da mit dem Attribut "Name" im *Ansprechpartner* eine zentrale Stelle zur Angabe eines Namens bzw. einer Bezeichnung existiert, entfallen im Gegenzug die Attribute "Name" in der *Organisation* und "Bezeichnung" in der *Organisationseinheit*.

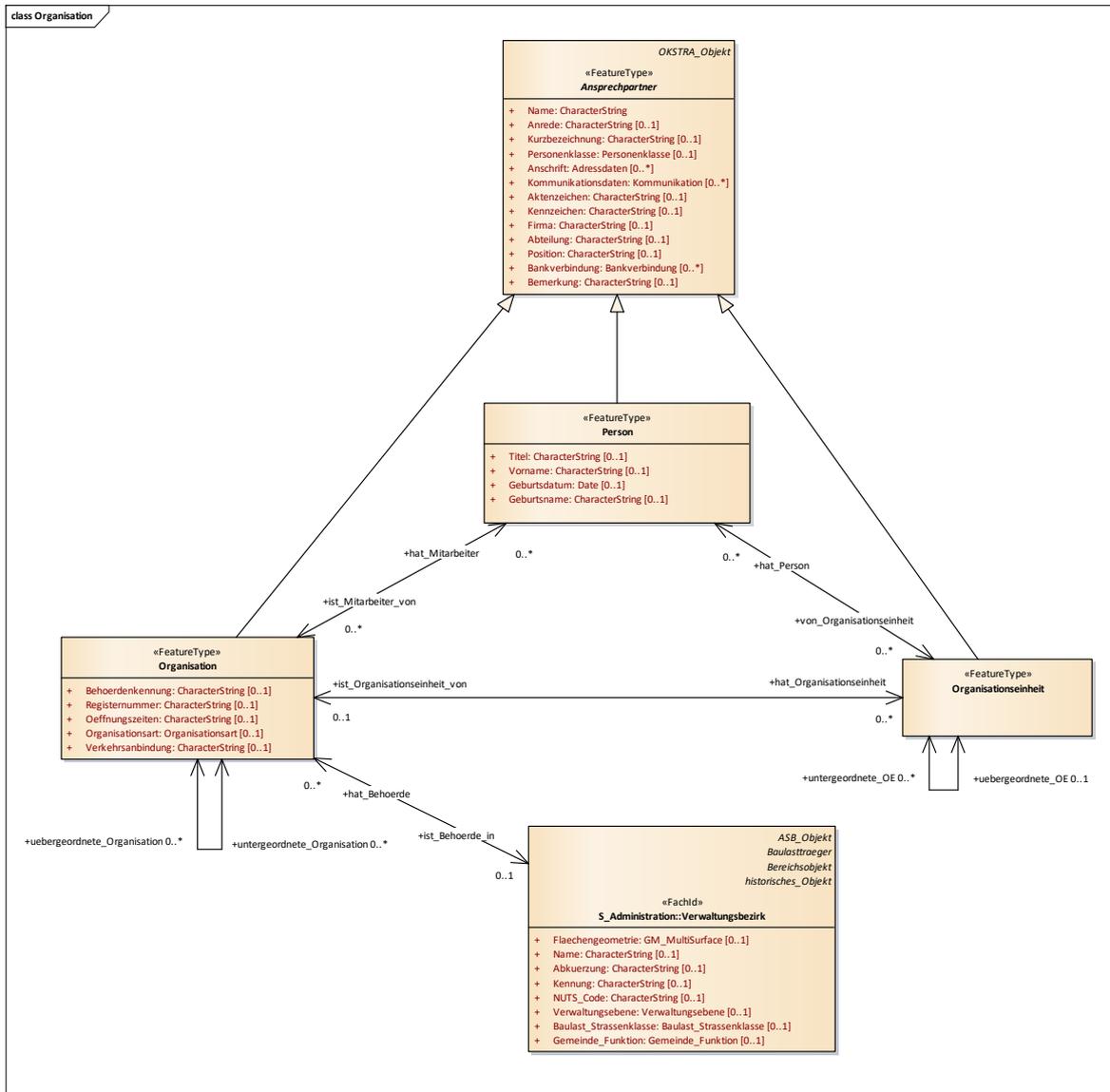
Die folgenden optionalen String-Attribute werden darüber hinaus im *Ansprechpartner* ergänzt:

- "Kurzbezeichnung",
- "Aktenzeichen",
- "Kennzeichen",
- "Position".

Die Objektart *Organisation* erhält zusätzlich die folgenden optionalen String-Attribute:

- "Öffnungszeiten",
- "Verkehrsanbindung".

Außerdem wird das bisherige Pflichtattribut "Organisationsart" in der *Organisation* optional.





2.3 Schema Projektressourcen

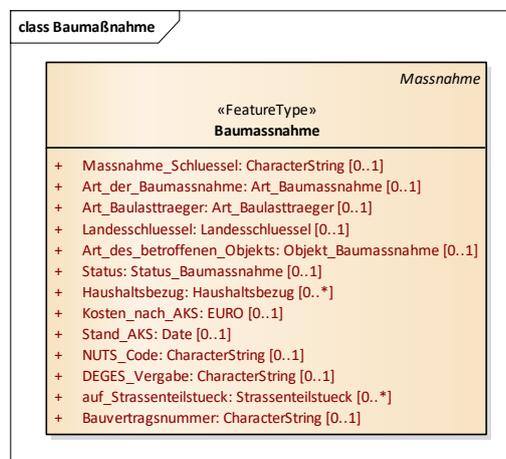
2.3.1 Objektart Projekt_Straßenbau

Die Längenbegrenzung von maximal 16 Zeichen im String-Attribut "Projekt_Schlüssel" entfällt, um bei Bedarf längere Angaben zu ermöglichen (u.a. soll dieses Attribut zukünftig zur Angabe der SAP-Projektnummer in der Liegenschaftsverwaltung benutzt werden, vgl. Abschnitt 2.6.1).



2.3.2 Objektart Baumaßnahme

Die Längenbegrenzung von maximal 16 Zeichen im String-Attribut "Maßnahme_Schlüssel" entfällt, um bei Bedarf längere Angaben zu ermöglichen.

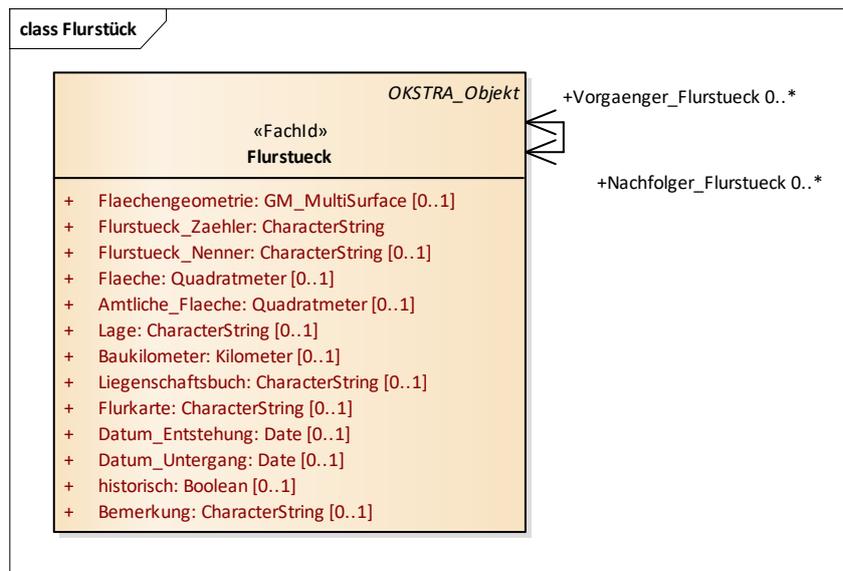




2.4 Schema Kataster

2.4.1 Objektart Flurstück

In der Objektart *Flurstück* werden die optionalen Attribute "Datum_Entstehung" und "Datum_Untergang" (jeweils vom Datentyp *Date*) sowie "Amtliche_Fläche" (Datentyp *Quadratmeter*) ergänzt. Das Attribut "Amtliche_Fläche" dient zur Angabe des im Liegenschaftskataster festgelegten Flächeninhalts des jeweiligen *Flurstücks*. Außerdem wird das bisherige Attribut "Gelöscht" in "historisch" umbenannt.



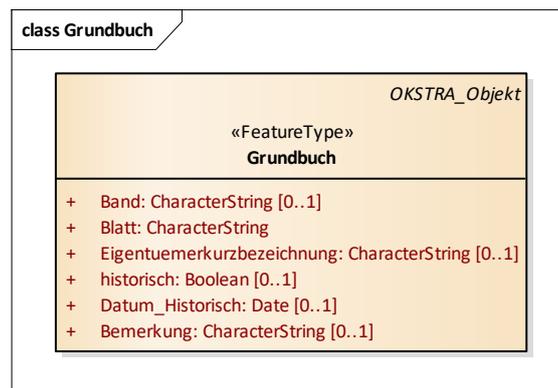


2.5 Schema Grunderwerb

2.5.1 Objektart Grundbuch

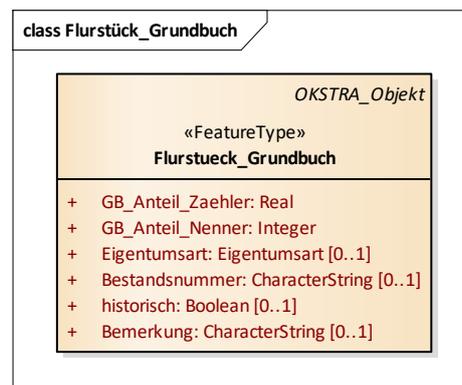
In der Objektart *Grundbuch* werden die folgenden optionalen Attribute ergänzt:

- "Eigentümerkurzbezeichnung" (Datentyp *CharacterString*),
- "historisch" (Datentyp *Boolean*),
- "Datum_Historisch" (Datentyp *Date*).



2.5.2 Objektart Flurstück_Grundbuch

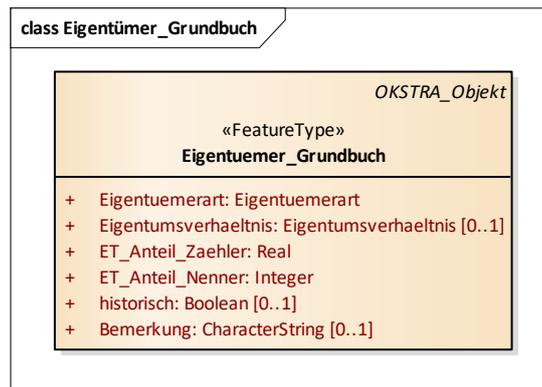
Die Objektart *Flurstück_Grundbuch* erhält zusätzlich das optionale Attribut "historisch" vom Datentyp *Boolean*.



2.5.3 Objektart Eigentümer_Grundbuch

In der Objektart *Eigentümer_Grundbuch* werden die folgenden Attribute ergänzt:

- "Eigentümerart" (Datentyp ist die ebenfalls neu zu schaffende Schlüsseltabelle *Eigentümerart*, s.u., verpflichtend),
- "historisch" (Datentyp *Boolean*, optional).



Die im Attribut "Eigentüemerart" als Datentyp verwendete Schlüsseltablette *Eigentüemerart* erhält den folgenden Wertekatalog:

'1000', 'Natürliche Personen'
'1100', 'Natürliche Person - Alleineigentum oder Ehepartner'
'1200', 'Natürliche Person - Wohnsitz im Land'
'1300', 'Natürliche Person - Wohnsitz außerhalb des Landes'
'1500', 'Natürliche Person - Gemeinschaftseigentum'
'1510', 'Natürliche oder juristische Personen'
'1551', 'Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung'
'1552', 'Eigentum anderer Bundesländer'
'1581', 'Volkseigentum nach altem Recht'
'1582', 'Eigentum von Genossenschaften und deren Einrichtungen'
'1583', 'Eigentum der gesellschaftlichen Organisationen und deren Einrichtungen'
'1584', 'Eigentum der kommunalen Gebietskörperschaften'
'1585', 'Kirchliches Eigentum'
'1586', 'Land Sachsen-Anhalt, Landesbetrieb Bau'
'1599', 'Andere Eigentümer/-innen'
'2000', 'Juristische Personen'
'2100', 'Gemeinnützige Bau-, Wohnungs- oder Siedlungsgesellschaft oder - genossenschaft einschließlich Heimstätte'
'2200', 'Sonstige gemeinnützige Institution (Träger von Krankenhäusern, Altenheimen usw.)'
'2300', 'Privates Wohnungsunternehmen, private Baugesellschaft u.ä.'
'2400', 'Kreditinstitut'
'2500', 'Versicherungsunternehmen'
'2900', 'Andere Unternehmen, Gesellschaften usw.'
'3000', 'Körperschaften'
'3100', 'Stiftung'
'4000', 'Kirchliches Eigentum'
'4100', 'Evangelische Kirche'
'4200', 'Katholische Kirche'
'4900', 'Andere Kirchen, Religionsgemeinschaften usw.'
'5100', 'Bundesrepublik Deutschland'
'5101', 'Bundesrepublik Deutschland, Bundesstraßenverwaltung'
'5102', 'Bundesrepublik Deutschland, Bundeswehrverwaltung'
'5103', 'Bundesrepublik Deutschland, Forstverwaltung'
'5104', 'Bundesrepublik Deutschland, Finanzverwaltung'
'5105', 'Bundesrepublik Deutschland, Zivilschutz'
'5106', 'Bundesrepublik Deutschland, Wasserstraßenverwaltung'
'5107', 'Bundesrepublik Deutschland, Bundeseisenbahnvermögen'



'5108', 'Bundesanstalt für Immobilienaufgaben'
'5210', 'Eigentum des Volkes nach DDR-Recht'
'5220', 'Eigentum der Genossenschaften und deren Einrichtungen'
'5230', 'Eigentum der gesellschaftlichen Organisationen und deren Einrichtungen'
'5240', 'Kommunale Gebietskörperschaften nach DDR-Recht'
'5300', 'Ausländischer Staat'
'5400', 'Kreis'
'5500', 'Gemeinde'
'5600', 'Kommunale Gebietskörperschaften'
'5700', 'Andere Gebietskörperschaften, Regionalverbände usw.'
'5800', 'Zweckverbände, Kommunale Betriebe'
'5920', 'Eigenes Bundesland'
'5921', 'Eigenes Bundesland, Denkmalpflege'
'5922', 'Eigenes Bundesland, Domänenverwaltung'
'5923', 'Eigenes Bundesland, Eichverwaltung'
'5924', 'Eigenes Bundesland, Finanzverwaltung'
'5925', 'Eigenes Bundesland, Forstverwaltung'
'5926', 'Eigenes Bundesland, Gesundheitswesen'
'5927', 'Eigenes Bundesland, Polizeiverwaltung'
'5928', 'Eigenes Bundesland, innere Verwaltung'
'5929', 'Eigenes Bundesland, Justizverwaltung'
'5930', 'Eigenes Bundesland, Kultusverwaltung'
'5931', 'Eigenes Bundesland, Landespflanzenschutzverwaltung'
'5932', 'Eigenes Bundesland, Arbeitsverwaltung'
'5933', 'Eigenes Bundesland, Sozialwesen'
'5934', 'Eigenes Bundesland, Landesbetrieb Straßen und Verkehr'
'5935', 'Eigenes Bundesland, Umweltverwaltung'
'5936', 'Eigenes Bundesland, Vermessungs- und Katasterverwaltung'
'5937', 'Eigenes Bundesland, Wasserwirtschaftsverwaltung'
'5938', 'Eigenes Bundesland, Wirtschaftsverwaltung'
'5939', 'Eigenes Bundesland, Liegenschafts- und Baubetreuung (LBB)'
'5940', 'Eigenes Bundesland, Naturschutzverwaltung'
'6000', 'Anderes Bundesland (allg.)'
'6001', 'Schleswig-Holstein'
'6002', 'Hamburg'
'6003', 'Niedersachsen'
'6004', 'Bremen'
'6005', 'Nordrhein-Westfalen'
'6006', 'Hessen'
'6007', 'Rheinland-Pfalz'
'6008', 'Baden-Württemberg'
'6009', 'Bayern'
'6010', 'Saarland'
'6011', 'Berlin'
'6012', 'Brandenburg'
'6013', 'Mecklenburg-Vorpommern'
'6014', 'Sachsen'
'6015', 'Sachsen-Anhalt'
'6016', 'Thüringen'
'7100', 'Deutsche Bahn AG'
'8000', 'Herrenlos'
'9000', 'Eigentümer unbekannt'



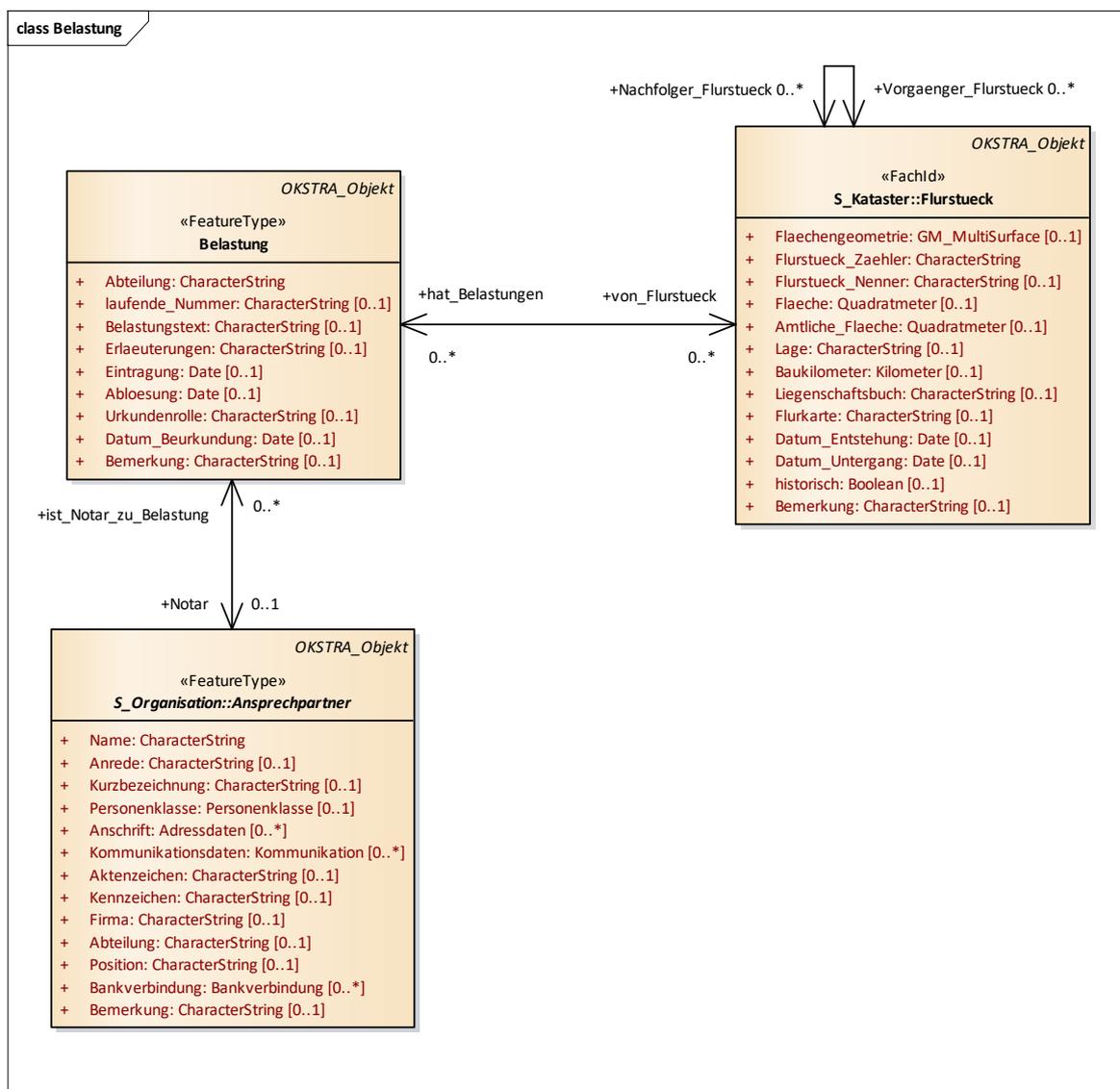
2.5.4 Objektart Belastung

Die Objektart *Belastung* erhält zusätzlich die folgenden optionalen Attribute:

- "Urkundenrolle" (Datentyp *CharacterString*),
- "Datum_Beurkundung" (Datentyp *Date*).

Die bisher eindeutige Relation "von_Flurstück" von der *Belastung* zum *Flurstück* wird multipel, da sich eine Belastung im Grundbuch auf mehrere Flurstücke beziehen kann.

Außerdem wird die optionale Relation "Notar" von der *Belastung* zum *Ansprechpartner* zur Angabe des jeweiligen Notars ergänzt (zur Referenzierung der Objektart *Ansprechpartner* anstelle der Objektart *Person* vgl. Abschnitt 2.5.7).

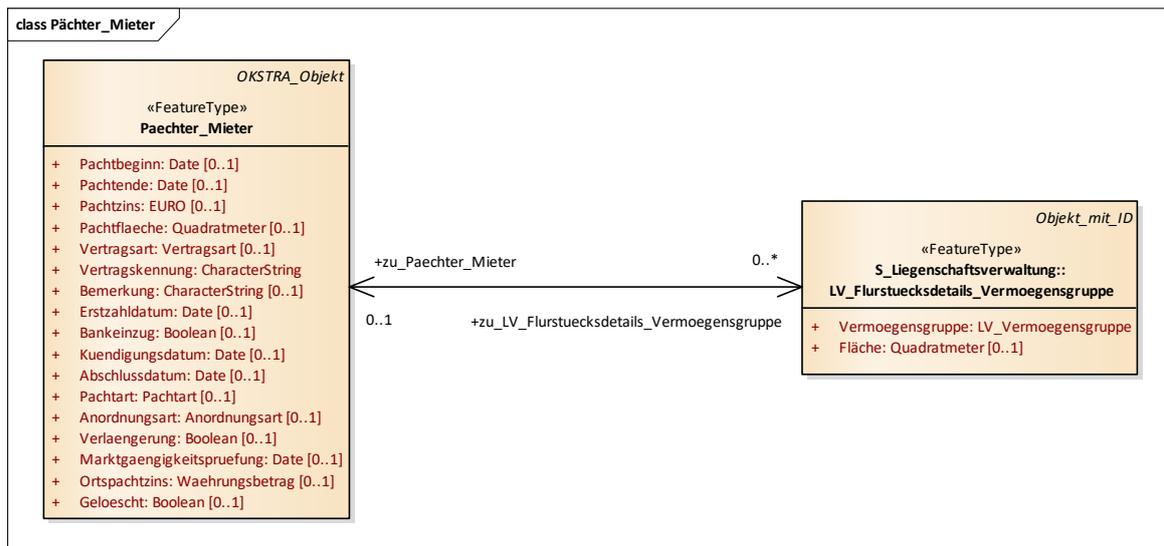




2.5.5 Objektart Pächter_Mieter

In der Objektart *Pächter_Mieter* wird das Pflichtattribut "Vertragskennung" vom Datentyp *CharacterString* ergänzt.

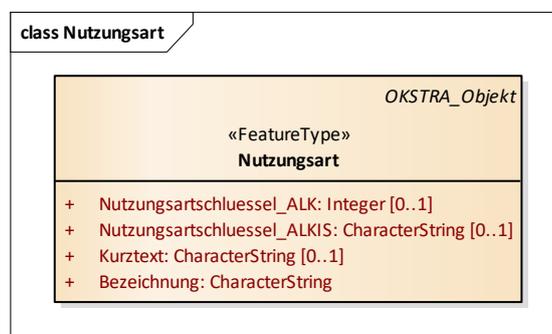
Außerdem wird die Objektart *Pächter_Mieter* über eine optionale multiple Relation mit der neu zu schaffenden Objektart *LV_Flurstuecksdetails_Vermoegensgruppe* verbunden, vgl. Abschnitt 2.6.2.



2.5.6 Objektart Nutzungsart

Das Attribut "Nutzungsartschlüssel_ALKIS" der Objektart *Nutzungsart* dient zur Angabe eines aus der ALKIS-Objektart *AX_TatsaechlicheNutzung* (bzw. ihren Subklassen) abgeleiteten Nutzungsartschlüssels. Dieser besteht aus neun Ziffern und setzt sich zusammen aus der fünfstelligen ALKIS-Objektart-Kennung und der vierstelligen Kennung des jeweils ersten relevanten Schlüsselattributs (z.B. Funktion, Vegetationsmerkmal, Abbaugut). Gibt es kein solches Attribut bzw. soll es nicht verwendet werden, sind nach der ALKIS-Objektart-Kennung vier Nullen anzugeben.

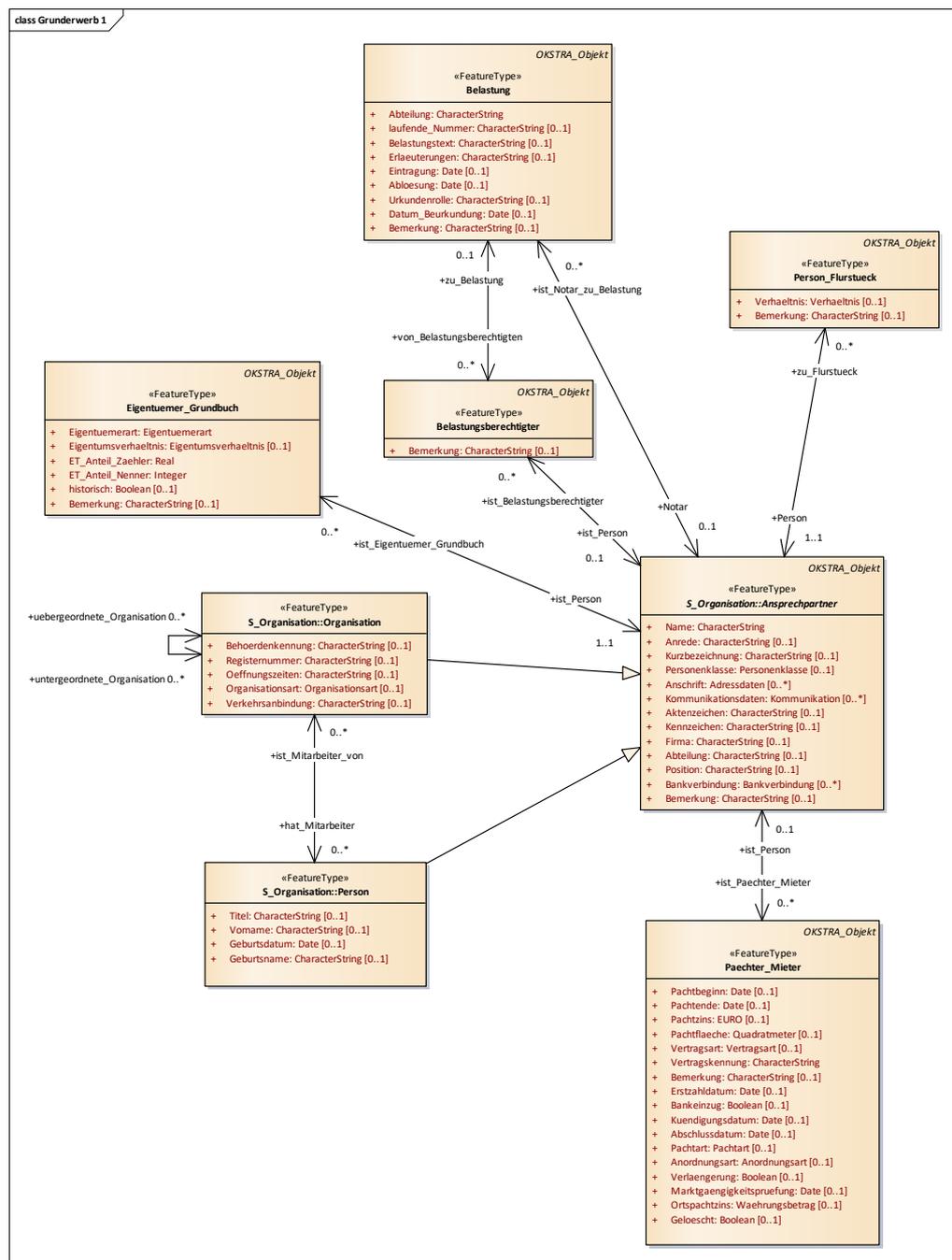
Um sicherzustellen, dass im Attribut "Nutzungsartschlüssel_ALKIS" der Objektart *Nutzungsart* nur Strings eingetragen werden können, die aus exakt neun Ziffernzeichen bestehen, wird bei diesem Attribut die Textmusterangabe `\d{9}` hinterlegt.





2.5.7 Relationen zur Objektart Person

Bisher wurde die Objektart *Person* im Schema "Grunderwerb" sowohl zur Darstellung natürlicher als auch juristischer Personen (z.B. Firmen oder Behörden) verwendet. Zukünftig wird die Objektart *Person* nur noch zur Abbildung natürlicher Personen eingesetzt, juristische Personen werden hingegen über die Objektart *Organisation* dargestellt. Modelltechnisch wird dies dadurch ermöglicht, dass die im Schema "Grunderwerb" vorhandenen Relationen zur *Person* (von den Objektarten *Eigentümer_Grundbuch*, *Belastungsberechtigter*, *Person_Flurstück* und *Pächter_Mieter* aus) auf die Superklasse *Ansprechpartner* umgestellt werden, von der neben der *Person* auch die *Organisation* erbt. Gemäß Abschnitt 2.5.4 wird darüber hinaus die Relation "Notar" von der *Belastung* zum *Ansprechpartner* neu eingeführt.





Die in Abschnitt 2.2.1 beschriebenen Änderungen im Schema "Organisation" dienen u.a. dem Ziel, die Objektart *Organisation* hinsichtlich ihrer Attributierung für den Einsatz im Schema "Grunderwerb" zu befähigen.

2.6 Schema Liegenschaftsverwaltung

2.6.1 Objektart LV_Flurstücksdetails

In der Objektart *LV_Flurstücksdetails* entfallen die folgenden Attribute:

- "Bestandsnummer",
- "Projekt" (stattdessen wird eine Relation zur Objektart *Maßnahme* eingeführt, s.u.),
- "Vermögensgruppe" (dieses Attribut wird zur Objektart *LV_Flurstücksdetails_Vermögensgruppe* aufgewertet, vgl. Abschnitt 2.6.2),
- "Weitere_VMG",
- "Eigentümerkurzbezeichnung" (dieses Attribut wird in der Objektart *Grundbuch* angesiedelt, vgl. Abschnitt 2.5.1),
- "Fortführungsnachweis",
- "Belastung_Abt2" (hierfür wird zukünftig die Objektart *Belastung* verwendet),
- "Belastung_Abt3" (hierfür wird zukünftig die Objektart *Belastung* verwendet),
- "Bemerkungen",
- "SAP_Projektnummer" (die Angabe der SAP-Projektnummer erfolgt zukünftig im Attribut "Projekt_Schlüssel" der Objektart *Projekt_Straßenbau*),
- "Verschmelzung_Antragsnummer".

Die folgenden optionalen Attribute werden in der Objektart *LV_Flurstücksdetails* ergänzt:

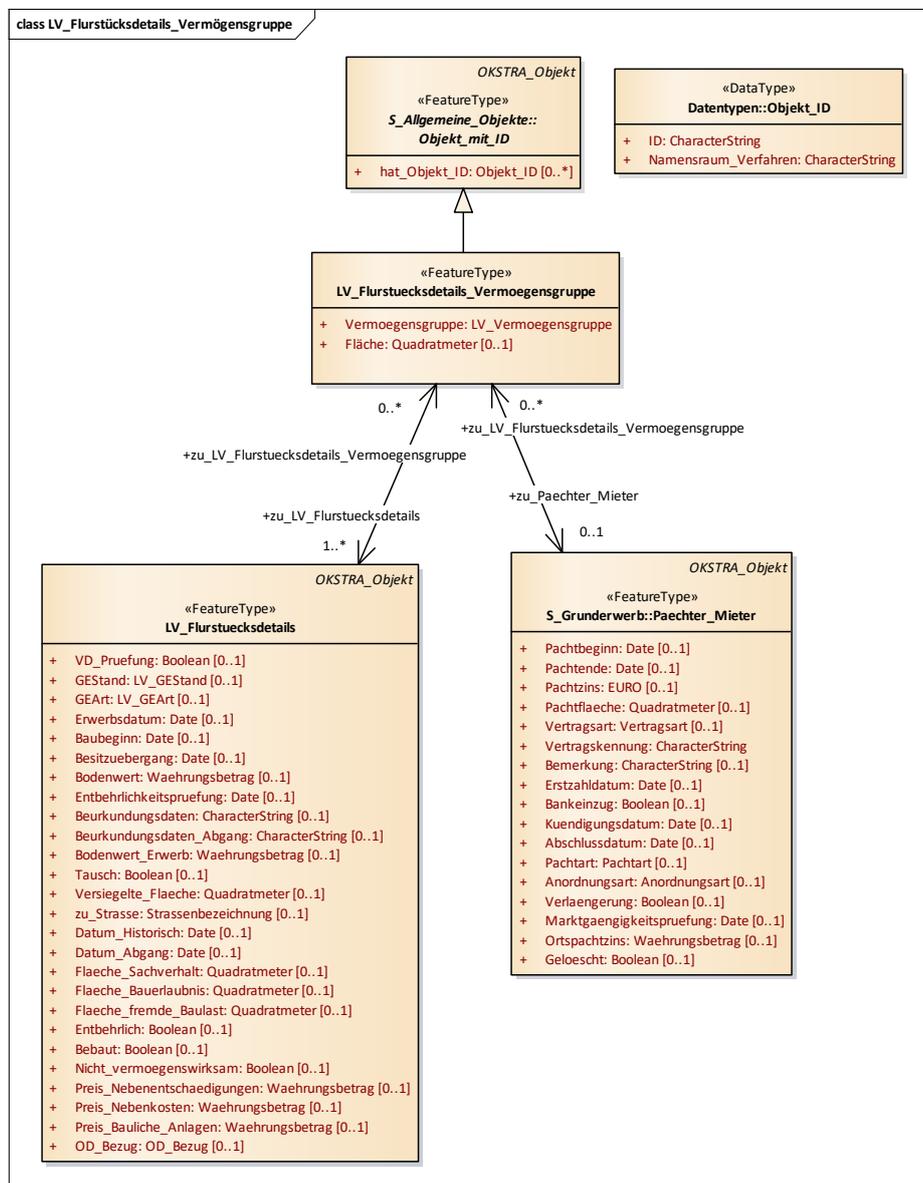
- "Bodenwert_Erwerb" (Datentyp *Währungsbetrag*),
- "Beurkundungsdaten_Abgang" (Datentyp *CharacterString*, das bereits bestehende Attribut "Beurkundungsdaten" bleibt erhalten und dient zur Angabe der Beurkundungsdaten beim Zugang),
- "Datum_Historisch" (Datentyp *Date*),
- "Datum_Abgang" (Datentyp *Date*),
- "Fläche_Sachverhalt" (Datentyp *Quadratmeter*),
- "Entbehrlich" (Datentyp *Boolean*),
- "Bebaut" (Datentyp *Boolean*),
- "Nicht_vermögenswirksam" (Datentyp *Boolean*),
- "Fläche_Bauerlaubnis" (Datentyp *Quadratmeter*),
- "Preis_Nebenschädigungen" (Datentyp *Währungsbetrag*),
- "Preis_Nebenkosten" (Datentyp *Währungsbetrag*),
- "Preis_Bauliche_Anlagen" (Datentyp *Währungsbetrag*),
- "OD_Bezug" (Datentyp *OD_Bezug*, eine neu zu schaffende Schlüsseltable, s.u.),



Außerdem erhält die Objektart *LV_Flurstuecksdetails* zusätzlich die folgenden Relationen:

- Eine weitere optionale Relation zur *LV_Behörde* zur Angabe einer abweichenden Baubehörde,
- eine optionale Relation zum *Baulastträger* (hier kann in konkreten Daten eine Subklasse der abstrakten Objektart *Baulastträger* angebunden werden, d.h. ein *Verwaltungsbezirk* oder ein *Baulastträger_Dritter*),
- eine optionale multiple Relation zur *Maßnahme* (hier kann in konkreten Daten eine Subklasse der abstrakten Objektart *Maßnahme* angebunden werden, also insbesondere eine *Baumaßnahme*),
- eine optionale multiple Relation zur neu zu schaffenden Objektart *LV_Flurstuecksdetails_Vermögensgruppe* (vgl. Abschnitt 2.6.2).

2.6.2 Objektart *LV_Flurstuecksdetails_Vermögensgruppe*





Die Objektart *LV_Flurstücksdetails_Vermögensgruppe* wird neu eingeführt. Sie erbt von der Objektart *Objekt_mit_ID*, um bei Bedarf Identifikatoren aus Fremdsystemen (z.B. aus einem Kompensationskataster) speichern zu können. Darüber hinaus erhält sie die folgenden Attribute:

- "Vermögensgruppe" (Datentyp ist die Schlüsseltabelle *LV_Vermögensgruppe* mit verändertem Wertekatalog, s.u., verpflichtend),
- "Fläche" (Datentyp *Quadratmeter*, optional),

Die Objektart *LV_Flurstücksdetails_Vermögensgruppe* wird über eine multiple Pflichtrelation mit der Objektart *LV_Flurstücksdetails* und über eine optionale Relation mit der Objektart *Pächter_Mieter* verknüpft.

Die im Attribut "Vermögensgruppe" als Datentyp verwendete Schlüsseltabelle *LV_Vermögensgruppe* erhält neben den Attributen "Kennung" und "Langtext" zusätzlich die Attribute "Kurztext" und "Typ". Ihr Wertekatalog wird vollständig ausgetauscht und lautet nun folgendermaßen:

'0',	'Flurstück in FB, Abfindungsflurnummer vorhanden, oder NA unbekannt',	'SoNA', '9'
'1',	'Acker', 'EgNA', '1'	
'2',	'Grünland, Wiese, Streuwiese', 'EgNA', '1'	
'3',	'Gartenland', 'EgNA', '1'	
'4',	'Hutung/Unland', 'EgNA', '1'	
'5',	'Acker/Grünland', 'EgNA', '1'	
'6',	'Hof- und Gebäudeflächen', 'EgNA', '1'	
'10',	'Wald', 'EgNA', '1'	
'20',	'vorgehalten als Biotop allgemein', 'VoNA', '0'	
'21',	'vorgehalten als Trockenfläche - Biotop', 'VoNA', '0'	
'22',	'vorgehalten als Feuchtfläche - Biotop', 'VoNA', '0'	
'23',	'vorgehalten als Wasserfläche - Biotop', 'VoNA', '0'	
'24',	'vorgehalten als Gehölz/Waldfläche - Biotop', 'VoNA', '0'	
'25',	'bestehende Trockenfläche - Biotop', 'EgNA', '1'	
'26',	'bestehende Feuchtfläche - Biotop', 'EgNA', '1'	
'27',	'bestehende Wasserfläche - Biotop', 'EgNA', '1'	
'28',	'bestehende Gehölzfläche/Waldfläche - Biotop', 'EgNA', '1'	
'29',	'bestehendes Biotop allgemein', 'EgNA', '1'	
'30',	'Kiesgrube', 'EgNA', '1'	
'90',	'Wasserfläche, Ufermauer (soweit nicht Straßenbestand)', 'EgNA', '1'	
'100',	'Verwaltungsdienstgebäude, Hof- u. Gebäudefläche', 'EgNA', '1'	
'130',	'Betriebsgebäude (SM u.ä.)', 'EgNA', '1'	
'400',	'Betriebsanlagen', 'EgNA', '1'	
'510',	'Straße (Bundes- oder Landes-/Staatsstraße)', 'LiGG', '2'	
'511',	'Acker', 'VoNA', '0'	
'512',	'Grünland, Wiese', 'VoNA', '0'	
'513',	'Gartenland', 'VoNA', '0'	
'514',	'Hutung/Unland', 'VoNA', '0'	
'515',	'Acker/Grünland', 'VoNA', '0'	
'516',	'Bauland (Hof- u. Gebäudefläche, Vor- u. Hausgarten)', 'VoNA', '0'	
'517',	'Wasserfläche', 'VoNA', '0'	
'518',	'Sonstige Flächen', 'VoNA', '0'	
'519',	'Wald', 'VoNA', '0'	
'520',	'Straßenbestandteil allgemein', 'LiGG', '2'	
'521',	'Lärmschutzanlage', 'LiGG', '2'	
'522',	'Böschung', 'LiGG', '2'	
'523',	'Straßenbegleitgrün, Sichtfläche', 'LiGG', '2'	
'524',	'Stützmauer', 'LiGG', '2'	



'525',	'Parkplatz, Busbucht',	'LiGG',	'2'
'526',	'Graben, Regenrückhaltebecken',	'LiGG',	'2'
'527',	'Lagerplatz',	'LiGG',	'2'
'528',	'Brücke',	'LiGG',	'2'
'530',	'Geh- und Radweg',	'LiGG',	'2'
'540',	'Str,(Grundbuchberichtigung durch Gmde) im Grundbuch von BRD/Land vorg., jedoch in fr. Baulast',	'VoNA',	'0'
'541',	'Str,(Grundbuchberichtigung durch BRD/Land) im GB von Gmde/Ldkr, jedoch in Baulast von BRD/Land',	'VoNA',	'0'
'550',	'Im GB noch BRD/Land, jedoch bereits mit Urkunde verkauft/vertauscht',	'VoNA',	'0'
'551',	'Zum Tausch/Verkauf vorgesehen (im wesentl. bei FN)',	'VoNA',	'0'
'552',	'Zur Abgabe an Finanzamt/BIMA/ABD vorgesehen',	'VoNA',	'0'
'553',	'Von BRD/Land miterworbene Fläche anderer Baulastträger nach FN (Land/BRD ...)',	'VoNA',	'0'
'554',	'Verwertung durch Straßenbauverwaltung (Abgabe an Behörde/Private)',	'VoNA',	'0'
'720',	'KOMP, vorgehalten als Biotop allgemein',	'VoNA',	'0'
'721',	'KOMP, vorgehalten als Trockenfläche - Biotop',	'VoNA',	'0'
'722',	'KOMP, vorgehalten als Feuchtfläche - Biotop',	'VoNA',	'0'
'723',	'KOMP, vorgehalten als Wasserfläche - Biotop',	'VoNA',	'0'
'724',	'KOMP, vorgehalten als Gehölz/Waldfläche - Biotop',	'VoNA',	'0'
'725',	'KOMP, bestehende Trockenfläche - Biotop',	'EgNA',	'1'
'726',	'KOMP, bestehende Feuchtfläche - Biotop',	'EgNA',	'1'
'727',	'KOMP, bestehende Wasserfläche - Biotop',	'EgNA',	'1'
'728',	'KOMP, bestehende Gehölzfläche/Waldfläche - Biotop',	'EgNA',	'1'
'729',	'KOMP, bestehendes Biotop allgemein',	'EgNA',	'1'
'800',	'Verpflichtung Dritter zu Abtretungen',	'SoNA',	'9'
'801',	'Verpflichtungd.BIMA/FA,Gde,Stadt,Ldkr zur Rückgabe',	'SoNA',	'9'
'900',	'Dienstbarkeiten',	'SoNA',	'9'
'901',	'Dienstbarkeiten LBP',	'SoNA',	'9'
'999',	'unbekannt, aus ext. LV-Import',	'LVMG',	'9'

2.6.3 Objektart LV_Gebühren

In der Objektart *LV_Gebühren* entfallen alle der bisher vorhandenen Attribute bis auf die Folgenden:

- "AktENZEICHEN",
- "PERSONENKENNNUMMER",
- "KASSENZEICHEN",
- "BEMERKUNG",
- "KOSTENTRÄGER",
- "KOSTENSTELLE".

In den oben aufgeführten, im Modell verbleibenden Attributen – sämtlich vom Datentyp *Character-String* – entfallen die derzeit vorhandenen Längenbegrenzungen ("Personenkennnummer" und "Kassenzeichen": maximal 40 Zeichen, "Kostenträger" und "Kostenstelle": maximal 50 Zeichen, "Aktenzeichen" und "Bemerkung": maximal 250 Zeichen).

Die folgenden optionalen Attribute werden in der Objektart *LV_Gebühren* ergänzt:

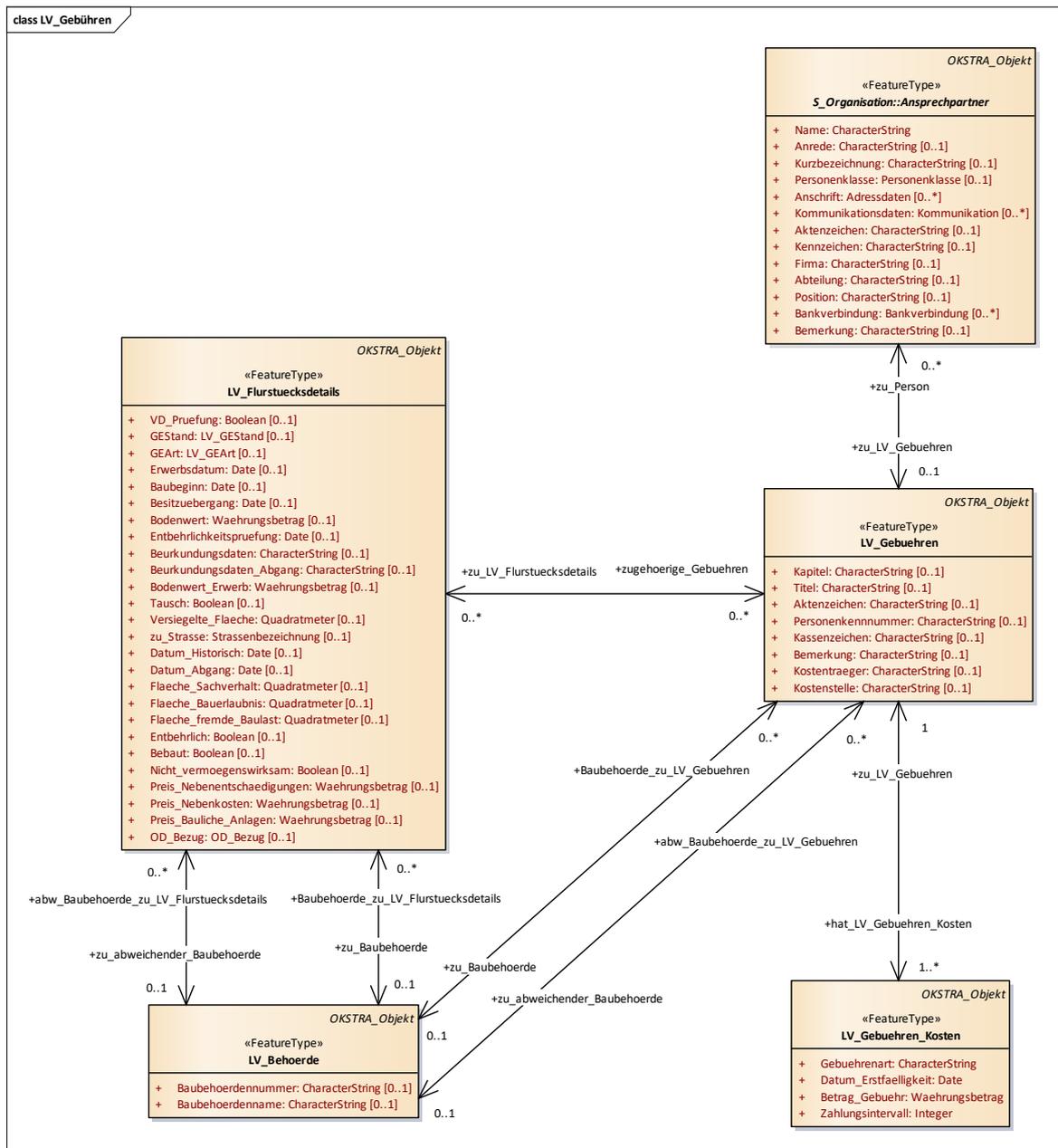
- "Kapitel" (Datentyp *CharacterString*),



- "Titel" (Datentyp *CharacterString*).

Außerdem wird die Objektart *LV_Gebühren* analog zu den *LV_Flurstuecksdetails* über die zwei optionalen Relationen "zu_Baubehörde" und "zu_abweichender_Baubehörde" mit der *LV_Behörde* verbunden.

Darüber hinaus wird die Objektart *LV_Gebühren* über eine multiple optionale Relation mit der Objektart *Ansprechpartner* und über eine multiple Pflichtrelation mit der neu zu schaffenden Objektart *LV_Gebühren_Kosten* (vgl. Abschnitt 2.6.4) verknüpft.

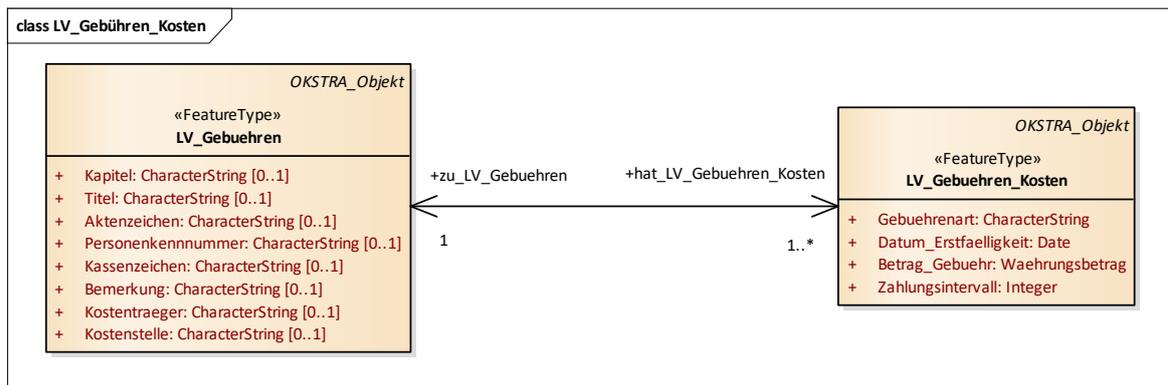




2.6.4 Objektart LV_Gebühren_Kosten

Die Objektart *LV_Gebühren_Kosten* wird neu eingeführt und mit einer Pflichtrelation an die Objektart *LV_Gebühren* angebunden. Sie erhält folgende Pflichtattribute:

- "Gebührenart" (Datentyp *CharacterString*),
- "Datum_Erstfälligkeit" (Datentyp *Date*),
- "Betrag_Gebühr" (Datentyp *Währungsbetrag*),
- "Zahlungsintervall" (Datentyp *Integer*).



2.6.5 Objektart LV_Behörde

In der Objektart *LV_Behörde* entfallen die Längenbegrenzungen für beiden String-Attribute "Bau-behördennummer" und "Baubehördenname" von jeweils maximal 50 Zeichen.

